

Zápis č.5/2015 výboru pro územní plánování

Přítomní - VUP: Ing. Petr Plachý
Zdena Jeroušková
Ing. Radim Reimer
Ing. arch. Jan Foretník
Ing. arch. Jaroslav Skalický

Hosté: Ing. arch. Štěpán Kočiš
Ing. Jana Poláková
Ing. arch. Jiří Vokřál
Pání Martina Bodová
Pan Tomáš Boda

Program jednání:

1, Regulační plán – připomínky

2, Změna ÚP č.1

3, Žádost pana Poláka o vyjádření k: „Záměru rekonstrukce stávajícího objektu, Masarykovo náměstí 354, Veverská Bítýška“ a žádost o změnu ÚP podanou panem Polákem

4, Žádost manželů Bodových o vyjádření „Záměru výstavby tří rodinných domů na parcele č. 1500 a 1501 v ulici Za Řekou“

K jednotlivým bodům:

Ad1) VÚP souhlasí s vypořádáním připomínek tak jak bylo předloženo v pracovní verzi pořizovatelem.

Ad2) Členové VÚP se seznámili s navrhovanou změnou č.1 ÚP. Členové VÚP s návrhem souhlasí a doporučili projektantovi drobné změny textu.

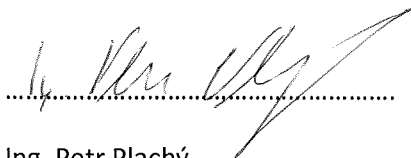
Ad3) VÚP se seznámil se studií rekonstrukce a úpravy objektu č.p. 354 na Masarykově náměstí ve Veverské Bítýšce a považuje ji za přiměřenou pro dané území. VÚP považuje podanou žádost na změnu ÚP za bezpředmětnou, vzhledem k obsahu změny č.1 ÚP předloženou zpracovatelem na dnešním jednání.

Ad4) VÚP nedoporučuje návrh manželů Bodových na výstavbu tří rodinných domů na parcele č. 1500 a 1501 v ulici Za Řekou z následujícího důvodu:

Nedodržení urbanistické struktury území v následujících bodech:

- Způsob zastavění více rodinnými domy dovnitř území
- Velikost hmoty jednotlivých objektů neodpovídá měřítku okolních objektů
- Nedodržení uliční čáry

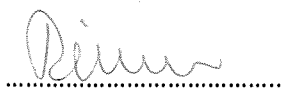
Zapsal dne 25.8.2015 Ing. Petr Plachý



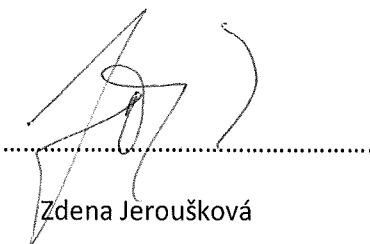
Ing. Petr Plachý



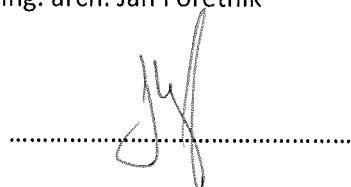
Ing. arch. Jan Foretník



Ing. Radim Reimer



Zdena Jeroušková



Ing. arch. Jaroslav Skalický