

Zápis č.5/2019 výboru pro územní plánován

Přítomní - VÚP: Ing. Petr Plachý
Ing. Radim Reimer
Ing. arch. Jan Foretník
Ing. arch. Jaroslav Skalický
Zdena Jeroušková

Program jednání:

1, Žádost společnosti HARTMANN RICO a.s. o zahájení procesu pořízení změny č. 3 ÚP města Veverská Bítýška a informování pořizovatele ve smyslu §46 stavebního zákona

K jednotlivým bodům

Ad1) Společnost HARTMANN RICO a.s. je vlastníkem pozemku p.č. 1385/1 v k.ú. Veverská Bítýška. Uvedený pozemek je dle platného územního plánu rozdělen na dvě části. Změna územního plánu je požadována na části výše uvedeného pozemku, který je přilehlý k závodu a má plochu 2190m². Platným územním plánem je tato část vedena jako plocha pod označením Z – plocha zemědělská. Změna spočívá ve způsobu využití pozemku a to z plochy Z na plochu Q – plocha veřejných prostranství s podmíněným využitím umožňujícím výstavbu parkovacích stání.

VÚP bere na vědomí zahájení procesu pořízení změny ÚP č. 3.

VÚP upozorňuje na nutnost v dalším stupni projektové dokumentace řešit:

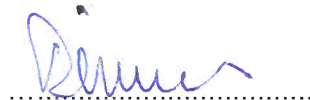
- Normový profil obousměrné komunikace zajišťující i obsluhu chatářské oblasti a Povodí Moravy
- Možnost vjezdu nákladní dopravy do areálu firmy Bioster
- Majetkové uspořádání komunikace
- Estetické požadavky na veřejný prostor (zeleň)

Zapsal dne 13.11.2019, Ing. Petr Plachý

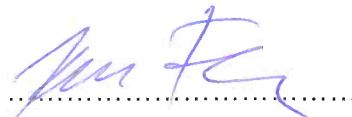
Ing. Petr Plachý



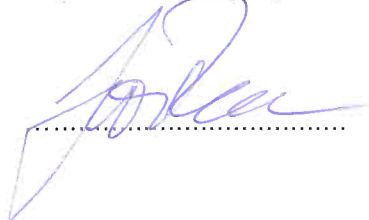
Ing. Radim Reimer



Ing. arch. Jan Foretník



Zdena Jeroušková



Ing. arch. Jaroslav Skalický

