

Zápis č.5/2016 výboru pro územní plánování

Přítomní - VUP: Ing. Petr Plachý
Zdena Jeroušková
Ing. Radim Reimer
Ing. arch. Jaroslav Skalický

Omluveni: Ing. arch. Jan Foretník

Program jednání:

1, Žádost pana Jiřího Pavlů, který zastupuje investora MUDr. Miriam Mokořovou ve věci vydání stanoviska k projektové dokumentaci, souhlasu s výstavbou a uložením IS do pozemku p.č. 2028 ve vlastnictví městyse a souhlas s napojením na místní komunikaci. Uvedený záměr se týká lokality B1 dle schváleného územního plánu – Pod Sokolím.

2, Požadavek VÚP na zapůjčení dokumentace na příští zasedání 12.10.2016

K jednotlivým bodům:

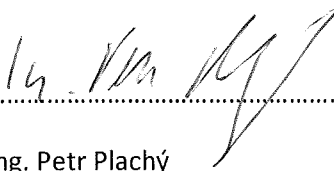
Ad1) Žádost pana Jiřího Pavlů ve věcech souhlasu s výstavbou a uložením IS do pozemku p.č. 2028 ve vlastnictví městyse a souhlasu s napojením na místní komunikaci je plně v kompetenci zastupitelstva městyse. VÚP vydává pouze doporučující stanoviska k projektové dokumentaci. V rámci projednávání VÚP navrhuje doplnit dokumentaci o následující přílohy:


- zajistit a ověřit průtok a tlak na koncovém hydrantu, k zajištění požární bezpečnosti staveb
- doložit k územnímu řízení hydrogeologický průzkum s posouzením zasakovacích podmínek podloží zejména u komunikace

VÚP doporučuje stavebníkovi, důkladně se seznámit s problematikou podloží v dané lokalitě, zejména upozorňuje na možný výskyt jílu.

VÚP požaduje na příští zasedání, které se uskuteční 12.10., zapůjčit kompletní dokumentaci včetně odvodnění ulice Pod Stráží, z důvodu ověření, zda realizace stavby odpovídá projektu a požadavkům vzneseným VÚP na stavební úřad, na retenci či vsak dešťových vod dle platných vyhlášek a předpisů.

Zapsal dne 14.9.2016 Ing. Petr Plachý


.....
Ing. Petr Plachý


.....
Ing. Radim Reimer


.....
Zdena Jeroušková


.....
Ing. arch. Jaroslav Skalický