

Zápis č.1/2021 výboru pro územní plánování

Přítomní - VÚP: Ing. Petr Plachý
Ing. arch. Jaroslav Skalický
Ing. Radim Reimer

Omluveni - Zdena Jeroušková
Ing. arch. Jan Foretník

Program jednání:

- 1, Návrh na změnu ÚP obce Veverská Bítýška – Pěkný – Unimex s.r.o., změna způsobu využití plochy na p.č. 1404/4 o výměře 1580 m² a 1366/1 o výměře 3213 m²,
- 2, Žádost Mgr. Ilony Ťopkové o odkoupení pozemků p.č. 1929/4 o výměře 32 m² a p.č. 1929/5 o výměře 106 m²
- 3, Žádost Bc. Barbory Krhovské a Ilony Barašové o odkoupení pozemku p.č. 1937/2 o výměře 45 m²

K jednotlivým bodům:

Ad1) Firma Pěkný -Unimex podala prostřednictvím svého právního zástupce Mgr. Daniela Siwy žádost na změnu ÚP za účelem změny způsobu využití plochy na p.č. 1404/4 o výměře 1580 m² a 1366/1 o výměře 3213 m², které jsou ve vlastnictví žadatele. Ve stávajícím ÚP jsou obě parcely dle způsobu využití zařazeny do ploch K – Plochy zemědělské – louky a pastviny. Z důvodu rozšíření skladovacích ploch požaduje žadatel změnit stávající způsob využití ploch z K na plochy V – plochy výroby a skladování. Žadatel zde hodlá postavit sklad stanového typu. Výše uvedené parcely navazují na plochy V. VÚP s návrhem na změnu ÚP města za účelem změny využití plochy z k na V na pozemku p.č. 1404/4 o výměře 1580 m² a 1366/1 o výměře 3213 m² ve vlastnictví žadatele, souhlasí za předpokladu, že veškeré finanční náklady spojené s pořízením změny ÚP budou plně uhrazeny žadatelem.

Ad2) Paní Mgr. Ilona Ťopková si podala žádost o odkoupení parcel č. 1929/4 o výměře 32 m² a p.č. 1929/5 o výměře 106 m², které jsou ve vlastnictví města. VÚP k danému záměru žadatelky navrhuje zastupitelstvu města, aby p.č. 1929/4 nabídlo žadatelce k odkoupení za podmínek, které stanoví ZM. P.č. 1929/5 navrhuje VÚP ponechat ve vlastnictví města a odprodej zamítnout.

Ad3) Paní Bc. Barbora Krhovská a Ilona Barašová si podaly žádost o odkoupení pozemku p.č. 1937/2 o výměře 45 m², který je ve vlastnictví města. VÚP k danému záměru žadatelek navrhuje zastupitelstvu města, aby p.č. 1937/2 nabídlo žadatelkám k odkoupení za podmínek, které stanoví ZM.

VÚP doporučuje ZM vstoupit v jednání s panem Zdeňkem Haasem za účelem odkoupení p.č.1872/11, která se nachází v místní komunikaci.

Zapsal dne 8.9.2021, Ing. Petr Plachý

Zápis odsouhlasili přítomní členové VÚP, za které jej podepsal předseda VÚP.



Ing. Petr Plachý